

Smlouva o bezúročné půjčce **č. MaP/09466/2012-SV**

Smluvní strany:

město Cheb

adresa: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČ: 00253979

zastoupené: RNDr. Pavlem Vanouškem, starostou města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb, č. účtu 9005-528331/0100

/dále jen „věřitel“/

a

Tělovýchovná jednota Olympionik Cheb

adresa: K nemocnici 2427/10, Cheb 350 02

IČ: 00523488

jednající p. Petrem Fialou, předsedou

bankovní spojení: 781746349/0800

/dále jen „dlužník“/

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle § 657 zák. č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o bezúročné půjčce

I

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy o bezúročné půjčce je půjčení finančních prostředků věřitelem dlužníkovi k realizaci záměru vybudovat „Školní hřiště 2. ZŠ, ul. Májová Cheb v areálu TJ Olympionik Cheb v ul. K nemocnici“ na pozemkové parcele č. 189/1, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku sportoviště a rekreační plocha, o výměře 5 772 m² v katastrálním území Cheb.
2. S poskytnutím účelové a návratné bezúročné finanční půjčky vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Cheb svým usnesením č. 156/18/2012 ze dne 28.06.2012.

II

Rozsah smlouvy

1. Věřitel půjčuje dlužníkovi částku ve výši 10.500.000 Kč; slovy: deset milionů pět set tisíc korun, a to výslovně pro účel vybudování „Školní hřiště 2. ZŠ, ul. Májová Cheb v areálu TJ Olympionik Cheb v ul. K nemocnici“ na pozemkové parcele č. 189/1 druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku sportoviště a rekreační plocha, o výměře 5 772 m² v katastrálním území Cheb.

2. Věřitel pro účely čerpání půjčky zřídí zvláštní účet u Komerční banky, a.s. Cheb a finanční prostředky budou postupně z tohoto účtu uvolňovány na základě žádosti dlužníka ve výši vzájemně mezi věřitelem a dlužníkem, odsouhlasených faktur a zjišťovacích protokolů o provedení prací.
3. Věřitel jmenuje a zmocňuje Ing. Marcelu Nečekalovou, vedoucí oddělení realizace projektů odboru investičního, k dispozičnímu oprávnění pro realizaci stavby „Školního hřiště 2. ZŠ, ul. Májová Cheb“ a jejího financování po předložení zjišťovacích protokolů o provedení prací a po odsouhlasení Vedením města Cheb.
4. Dlužník se zavazuje, že skutečně čerpané finanční prostředky vrátí věřiteli nejpozději do 31.12.2013 na jeho účet u Komerční banky, a.s. Cheb číslo účtu 9005-528331/0100

nebo

v případě, že dlužník nebude schopen v dohodnutém termínu, tj. do 31.12.2013 půjčené finanční prostředky věřiteli vrátit, uspokojí věřitele tím, že nejpozději ke dni 28.02.2014, převede do výlučného vlastnictví městu Cheb pozemkovou parcelu č. 189/1 druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku sportoviště a rekreační plocha o výměře 5 772 m² v katastrálním území Cheb, včetně již realizované, popřípadě rozestavěné stavby, tj. Školní hřiště 2. ZŠ, ul. Májová Cheb v areálu TJ Olympionik Cheb v ul. K nemocnici“ uvedený v Zástavní smlouvě.

III Ostatní ujednání

1. Věřitel a dlužník se dohodli, že k zajištění poskytnuté půjčky, bude současně s touto Smlouvou o bezúročném zápůjčce uzavřena Zástavní smlouva ve prospěch města Cheb k nemovitému majetku: pozemkové parcele č. 189/1 druh pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: sportoviště a rekreační plocha o výměře 5 772 m², včetně již realizované, popřípadě rozestavěné stavby, tj. „Školní hřiště 2. ZŠ, ul. Májová Cheb v areálu TJ Olympionik Cheb v ul. K nemocnici“ v katastrálním území Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví číslo 3983.
2. Náklady na vedení účtu, tj. zejména cena za spravování účtu, cena za poskytování výpisů, poplatek za položky a všechny další poplatky a náklady s ním spojené nejsou předmětem poskytnuté půjčky.

IV Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě je možno činit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných, postupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Pokud některé ustanovení smlouvy je či se stane či bude určeno neplatným nebo neúčinným, je takové ujednání od ostatního obsahu smlouvy plně oddělitelné a nemá vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či neúčinné ustanovení nahradit formou dodatku takovým ujednáním, které svým obsahem, povahou a účelem co nejlépe odpovídá ustanovení původnímu.
4. Tato Smlouva o bezúročném půjčce byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o bezúročném půjčce byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji opatřují svými podpisy.

Doložka:

Poskytnutí bezúročné půjčky schválilo Zastupitelstvo města Cheb na základě usnesení ZM č. 156/18/2012 ze dne 28.06.2012.

V Chebu dne.....

V Chebu dne.....

RNDr. Pavel Vanoušek
starosta města Cheb

Petr Fiala
předseda TJ Olympionik Cheb